

**Фигиалд Федеральнoгo гoсударствeннoгo бюджетнoгo учрeждeния «Фeдeральнaя кaдaстрoвaя пaлaтa Фeдeрaльнoй службы гoсударствeннoй рeгистрaции, кaдaстрa и кaртoгрaфии» пo Нoвoсибирскoй oблaсти**

(полное наименование органа кадастрового учета)

**КЛ.1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

"06" августа 2015 г. № 54/201/15-260127

1	Кадастровый номер: 54:35:032700:2279	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 54:35:032700				
5	Предельные номера: 54:35:032700:32, 54:35:032700:41, 54:35:032700:13, 54:35:032700:1117	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.08.2015		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 54:35:032700:75, 54:35:032700:1652, 54:35:032700:88, 54:35:032700:72				
9	Адрес (описание местоположения): Новосибирская область, г Новосибирск, ул Овражная				
10	Категория земель: Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование: многоквартирные 9 – 13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 14 – 18-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 19 – 25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками				
12	Площадь: 1388+/-7 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 8864933.92 руб.				
14	Сведения о правах: —				
15	Особые отметки: —				
16	Сведения о природных объектах: —				
17	Дополнительные сведения:				
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 54:35:032700:1117, 54:35:032700:13, 54:35:032700:32, 54:35:032700:41				
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.				
19	Дата истечения временного характера сведений - 07.08.2020.				
	Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)				А. В. Долгополов (инициалы, фамилия)



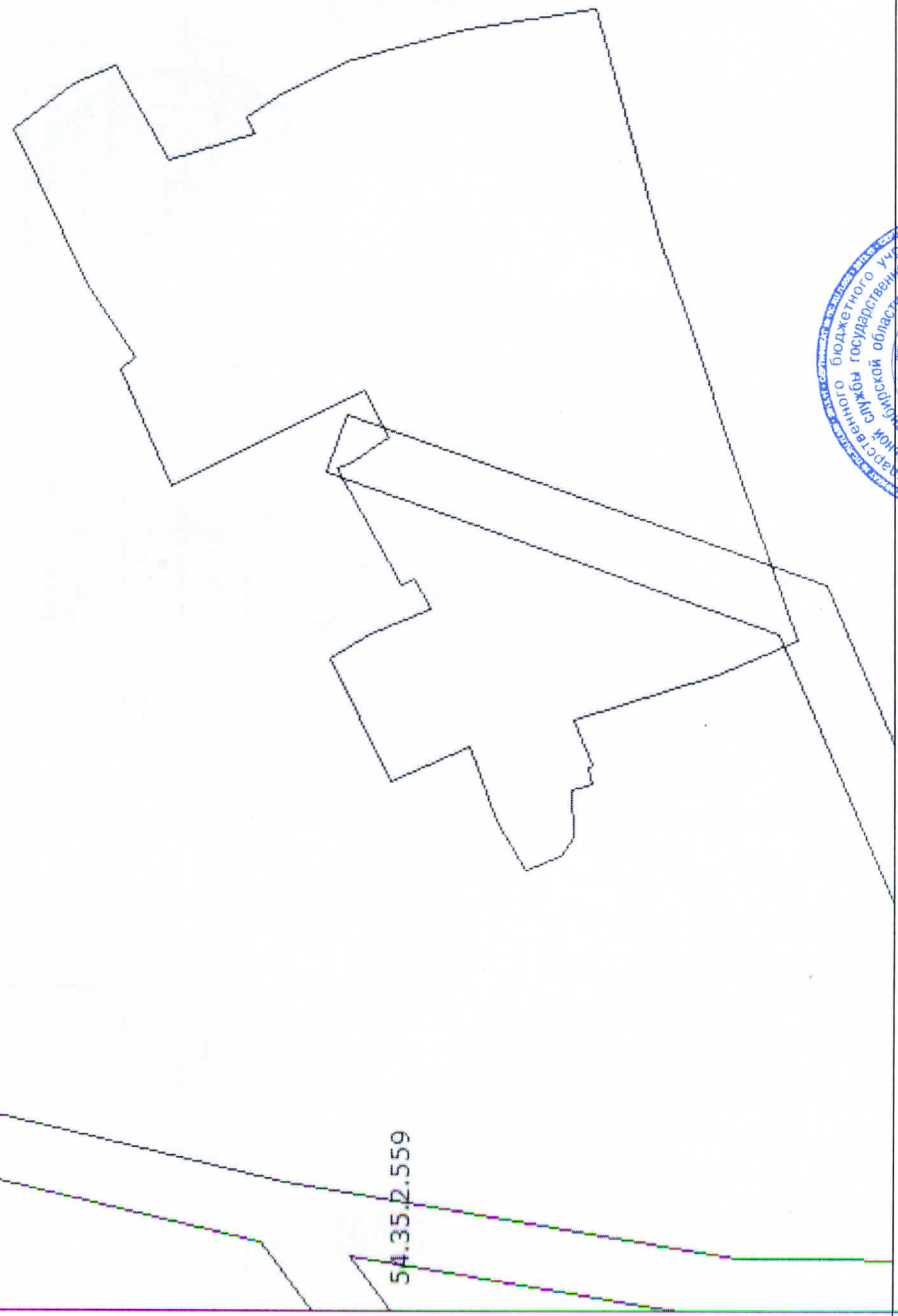
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" августа 2015 г. № 54/201/15-260127

1	Кадастровый номер: 54:35:032700:2279	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
---	--------------------------------------	---	----------	---	-----------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка

MapXtreme 2018 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation



5 Масштаб 1:500

Условные знаки: —




Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

А. В. Долгополов  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" августа 2015 г. № 54/201/15-260127

1		Кадастровый номер:	54:35:032700:2279	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4							
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части				
1	2	3	4				
1	1	114	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения использования земель, установленные в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР № 677 от 11.09.1972 г. "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 Вольт". 54-35-2-559. Карта план от 27.06.2013 № б/н				
Заместитель начальника отдела							
(полное наименование должности)							
М.п.			А. В. Долгополов (инициалы, фамилия)				



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" августа 2015 г. № 54/201/15-260127

1	Кадастровый номер:	54:35:032700:2279		
4	План (чертеж, схема) части земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.	Учетный номер части: 54:35:032700:2279/1		
	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4



5 Масштаб 1:300

Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

А. В. Долгополов  
(инициалы, фамилия)

М.П.